

**AVVISO PUBBLICO
PER PROCEDURA DI MIGLIORIA
RISERVATO AI CONCESSIONARI DI POSTEGGIO NEL MERCATO DELLA
FIERA PATRONALE DI SAN VALENTINO – COMUNE DI BIENTINA**

LA DIRIGENTE AREA SUAP

PREMESSO che

– con Deliberazione del Consiglio dell’Unione Valdera n° 2 del 8 Marzo 2024 è stato approvato il nuovo Piano e il Regolamento per la Disciplina del Commercio su Aree Pubbliche per il Comune di Bientina;
–nella nuova pianificazione del commercio su aree pubbliche, è stata confermata, tra l’altro, la Fiera di San Valentino, già presente nella precedente formulazione del testo regolamentare risalente all’anno 1999, modificata nella disposizione come di seguito:

n. 35 posteggi di vendita, di cui n. 23 non alimentari, n. 10 alimentari, n° 1 posteggio riservati ai Portatori handicap e n. 1 produttore agricolo, collocati nei giorni di sabato domenica e lunedì di Pentecoste (data mobile) di ogni anno in Piazza Vittorio Emanuele II°, Largo Roma e Via del Vecchio Porto, per la vendita di prodotti misti; il tutto rappresentato nell’allegato sub lett.A) del presente avviso

Vista la Legge Regionale 23.12.2018, n.62 “Codice del Commercio” ed in particolare il Capo V che disciplina il Commercio su aree pubbliche;

Vista la vigente Pianificazione per l’esercizio del commercio su aree pubbliche – Comune di Bientina – approvato con la già citata Delibera del Consiglio Unione Valdera n° 2 del 8/04/2024;

RILEVATO che in particolare, con la nuova pianificazione del mercato sono stati eliminati in totale n° 67 posteggi, di cui n°25 posteggi risultavano assegnati in concessione decennale, la cui posizione nel nuovo plateatico per alcuni è pertanto cambiata;

CONSIDERATO che nella fiera in oggetto risultano altresì n. 10 posteggi liberi (di cui 1 per produttore agricolo e 1 per portatore di handicap);

Visto l’art. 17 del sopra citato Regolamento, il quale dispone che l’Amministrazione, prima di dare avvio alle procedure relative all’assegnazione dei posteggi che si sono resi liberi, può indire un bando di miglioria riservato agli operatori concessionari della fiera, eventualmente interessati a migliorare la propria collocazione;

Ritenuto opportuno per le considerazioni sopra esposte procedere nell’avviso di miglioria in oggetto, in previsione del prossimo bando per assegnazione pluriennale dei posteggi liberi ;

Vista la determinazione dirigenziale n° 291 del 2/05/2024, con la quale è stato approvato lo schema di avviso pubblico per procedura di miglioria e il relativo lo schema di domanda;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione del sopra indicato Avviso pubblico di miglioria riservato agli operatori di commercio su aree pubbliche titolari di concessione nel mercato della Fiera Patronale di San Valentino – Comune di Bientina;

RENDE NOTO

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Chianni, Palaia e Pontedera

ZONA VALDERA
Provincia di Pisa

E' indetta la procedura di selezione per miglorie nel mercato della Fiera Patronale di San Valentino – Comune di Bientina, per i seguenti posteggi, nei settori sotto indicati:

- SETTORE NON ALIMENTARE: Posteggi liberi per assegnazione: nn° 6 – 7 e nn° 11-14 tutti di mt.7 x 5 , ubicati in Piazza Vittorio Emanuele II, Posteggi liberi per assegnazione: nn° 17 – 18 e nn° 23-24 tutti di mt.7 x 5 , ubicati in Largo Roma, Posteggi liberi per assegnazione: nn° 28 – 35 tutti di mt.7 x 5 , ubicati in Via del Vecchio Porto;
- SETTORE ALIMENTARE: Posteggi liberi per assegnazione: nn° 1 – 5 e nn° 8-10 tutti di mt.7 x 5 , ubicati in Piazza Vittorio Emanuele II, Posteggi liberi per assegnazione: nn° 19 – 22 e nn° 25 - 27 tutti di mt.7 x 5 , ubicati in Largo Roma;
- PRODUTTORE AGRICOLO: Posteggio libero per assegnazione: n° 16 di mt.7 x 5 , ubicato in Largo Roma;
- POSTEGGIO RISERVATO A PORTATORE HANDICAP: Posteggio libero per assegnazione: n° 15 di mt.7 x 5 , ubicato in Largo Roma;

e, di conseguenza, per quelli che si rendessero liberi a seguito della nuova assegnazione.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori titolari di concessione presso il mercato della Fiera Patronale di San Valentino – Comune di Bientina, interessati a cambiare il proprio posteggio nel rispetto delle disposizioni relative al settore/riserva (alimentare, non alimentare). In caso di posteggio occupato per affitto di azienda, la domanda deve essere presentata dall'operatore titolare della concessione e pertanto dal locatore e non dall'affittuario;

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I termini utili per la presentazione delle rispettive domande vanno dal giorno **03 MAGGIO al giorno 13 MAGGIO compresi**. Le domande inviate fuori dai suddetti termini non produrranno effetto e saranno considerate irricevibili e pertanto saranno archiviate con esito negativo.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande per la presente selezione, da presentare utilizzando lo schema di domanda di cui all'Allegato B), dovranno essere trasmesse al SUAP Unione Valdera esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: suap.unionevaldera@postacert.toscana.it

Ai fini della corretta presentazione delle istanze, e quindi della ricevibilità delle stesse, si forniscono le seguenti indicazioni operative:

- a) alla PEC dovranno essere allegati file sottoscritti digitalmente (con estensione.pdf.p7m) o file con estensione.pdf firmati con firma analogica;
- b) tutti i documenti relativi ad ogni singola domanda devono essere trasmessi con una unica PEC: non sono ammesse domande i cui allegati siano trasmessi con più PEC;
- c) se il soggetto (titolare o legale rappresentante) intestatario dell'istanza intende, per la presentazione, avvalersi di un soggetto terzo, occorre produrre, in allegato alla domanda, apposita procura speciale di cui all'allegato C) (per la trasmissione e/o per la firma digitale);
- d) in caso di firma analogica è obbligatorio allegare copia del documento di identità in corso di validità;
- e) in caso di firma digitale non è obbligatorio allegare copia del documento di identità;

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- copia del documento di identità non scaduto (del titolare o del legale rappresentante), in caso di firma analogica;
- copia del permesso o della carta di soggiorno non scaduti (per i cittadini extracomunitari);

- eventuale procura speciale, redatta utilizzando il modello pubblicato unitamente all'avviso pubblico, per eventuale conferimento di incarico di trasmissione dell'istanza, nel caso in cui l'operatore intenda avvalersi di soggetto terzo.

CAUSE DI ESCLUSIONE

L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- a) spedizione delle domande fuori dai termini e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- b) mancata sottoscrizione della domanda o sottoscrizione non conforme alla vigente normativa e/o alle indicazioni previste nel presente bando;
- c) mancata presentazione della documentazione a corredo della domanda;
- d) mancata presentazione di eventuali integrazioni richieste dall'ufficio in fase istruttoria entro il termine perentorio assegnato dall'ufficio stesso;
- e) omissione, illeggibilità e non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente.

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

La scelta del posteggio, che sarà effettuata in data successiva da stabilire, non sarà limitata alla copertura dei posteggi sopra indicati, ma verrà estesa a quelli che gli operatori volta per volta libereranno, non appena avranno optato per spostarsi in un'altra collocazione.

Gli operatori che presenteranno regolare domanda, secondo le modalità sopra indicate, una volta ammessi alla scelta, verranno chiamati a scegliere il posteggio in base all'ordine occupato nella graduatoria di assegnazione delle concessioni approvata con atto Responsabile Attività Produttive del Comune di Bientina del 29/03/2000. Qualora i concessionari fossero subentrati ad altri operatori, verrà fatto riferimento alla posizione del dante causa.

Qualora un titolare scelga un nuovo posteggio, il posteggio a lui originariamente assegnato tornerà libero e a disposizione per la scelta da parte dei titolari che lo seguono in graduatoria.

Il titolare ammesso a partecipare alla miglioratoria, potrà delegare un proprio rappresentante, mediante valida procura da presentare all'Ufficio, per la scelta del nuovo posteggio e contestuale rinuncia al vecchio posteggio.

A conclusione della procedura, non sarà rilasciato un nuovo titolo, ma si procederà ad aggiornamento della concessione in essere, prendendo atto dello spostamento del banco in altro posteggio; la scadenza della concessione resta immutata così come l'anzianità di presenza nel mercato.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Unione Valdera, in qualità di titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti nella presente procedura con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla gestione della procedura nonché, successivamente, per finalità di archiviazione. I dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. Tenuto conto delle finalità del trattamento il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di ottenere i benefici previsti dal presente bando.

I dati saranno comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi nonché negli altri casi previsti dalla normativa ivi compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Ente (Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio e simili) o in banche dati nazionali nonché ai soggetti privati nei limiti della normativa vigente in materia.

I dati forniti verranno trattati ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Generale sulla protezione dei dati UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016.



Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Chianni, Palaia e Pontedera

ZONA VALDERA
Provincia di Pisa

L'Unione Valdera - V. Brigate Partigiane, 4 Pontedera, in qualità di titolare del trattamento dei dati, ha designato con deliberazione della Giunta Unione n. 85 del 08/09/2023 la ditta SI.QU.AM. s.r.l. quale Responsabile della Protezione dei dati (RPD) dell'Unione Valdera ai sensi dell'art. 37 del [Regolamento generale sulla protezione dei dati \(UE\) 2016/679](#), noto anche come GDPR.

I dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati sono i seguenti:

MAIL: rpd@unione.valdera.pi.it, PEC: unionevaldera@postacert.toscana.it, TEL: 0587 299560.

La sezione informativa completa è consultabile sul sito dell'Unione Valdera al link [Unione Valdera > Protezione dei dati personali](#).

DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento Comunale in materia di commercio su aree pubbliche.

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo On Line dell'unione Valdera e del Comune di Bientina dal 03/05/2024 al 13/05/2024 e sul sito istituzionale dei due Enti

Gli interessati potranno richiedere informazioni presso il Servizio SUAP Territoriale del Comune di Bientina – mail suap@unione.valdera.pi.it / c.bacelli@comune.bientina.pi.it – telefono 0587/758434 - 299553

Pontedera 03/05/2024

IL DIRIGENTE SUAP
Dott.ssa Samuela Cintoli